

Protokoll fra styremøte 22. juni 2020

Boligselskap: Dynekilgata 15 Borettslag (7601)

Klokkeslett: 18:00

Sted: Styrommet, Dynekilgata 15

Møtedeltagere: Mattias Henrik Friberg, Silje Hjørungnes, Are Johannes Solberg, Monica Sugar Lovasz

Signert av: May Eun Våtvik /s/, Silje Hjørungnes /s/, Monica Sugar Lovasz /s/, Mattias Henrik Friberg /s/, Are Johannes Solberg /s/

Sak 1

Godkjenning av sakliste og innkalling

Innkalling til møtet er sendt i god tid før møtet, og deltakere er kjent med saklisten. Dersom styret er enige i det, kan saklisten utvides med flere saker etter innspill fra styremedlemmene.

Forslag til vedtak

Alle i styret godkjenner saklisten og innkallingen.

Vedtak

Alle i styret godkjenner saklisten og innkallingen

Sak 2

Tilbud på beplantning fra Vaktmester Andersen

Vaktmester Andersen AS har etter befaring gitt tilbud på beplantning av parkområdet (se vedlegg). Det er ønskelig å komme i gang med dette så raskt som mulig slik at vi får litt ut av sesongen. Det er også lagt inn et tilbud om gartnertjenester som inkluderer gressklipping og ettersyn med beplantning som det vil være en fordel å ha for å ivareta området. Inngåelse av gartneravtale vil i så fall erstatte dagens avtale om gressklipping med Vaktmesterkompaniet AS. Det har ikke vært spesielt gode erfaringer med den jobben de har gjort med dette.

Det er en fordel med et evt. samarbeid med Vaktmester Andersen, da de også har vaktmester- og gartneravtale med flere nabo-borettslag. Dette gjør at de kjenner området og også får et enklere og mer effektivt ettersyn med anlegget. Det er også ønskelig å ha en mer helhetlig avtale for uteområdene og ikke ulike aktører som tar seg av mindre oppgaver som ofte overlapper hverandre.

Forslag til vedtak

Det inngås avtale om beplantning og gartnertjenester med Vaktmester Andersen AS iht. tilsendte og vedlagte tilbud.

Vedtak

Det inngås avtale om beplantning og gartnertjenester med Vaktmester Andersen AS iht. tilsendte og vedlagte tilbud.

Vedlegg

1. Tilbud planting Dynekilsgata 15.pdf
2. Tilbud Vaktmester Andersen Gartner.pdf

Sak 3

Montering av lavt gjerde langs kortsider av parken

Vaktmester Andersen har gitt tilbud på bistand til montering av lavt gjerde langs kortsidene av parken. Gjerdet har vi allerede kjøpt inn og det dreier seg derfor kun om montering. Det er gitt et tilbud på dette som timearbeid til kr. 590/time + MVA. Det anbefales at dette arbeidet gjennomføres så raskt som mulig i forbindelse med evt. beplantningsarbeid.

Forslag til vedtak

Borettslaget inngår avtale med Vaktmester Andersen AS om montering av lavt gjerde langs kortsidene av parken.

Vedtak

Borettslaget inngår avtale med Vaktmester Andersen AS om montering av lavt gjerde langs kortsidene av parken.

Sak 4

Montering av utemøbler i parken

Vaktmester Andersen har gitt et foreløpig tilbud på montering av benker i parken. Prisoverslaget er på ca. 7500/benk, men dette er noe usikkert og det er ikke forelagt bilder av benkene. Det er imidlertid en fordel om vi får laget en avtale om dette slik at vi kommer videre i prosjektet. Det foreslås derfor at vi inngår en avtale om montering av benker, men at vi ser nærmere på ulike typer benker og at detaljene om dette avklares nærmere så raskt det foreligger. Dette kan evt. gjøres via epost.

Forslag til vedtak

Borettslaget inngår avtale med Vaktmester Andersen om levering og montering av sittebenker og evt. andre utemøbler i parken, hovedsaklig i det sentrale området.

Notater fra møtet

Venter på bilder av møblement før styret tar stilling til dette

Vedtak
Avventer