

PROTKOLL FRA STYREMØTE



DYNEKILGATA 15 B O R E T T S L A G

DATO/TID 27.10.19 STED E-post

DELTAGERE	NAVN	ROLLE	I	M	F
	Are Solberg	Styreleder	x	x	
	Monica Sugar Lovasz	Nestleder	x	x	
	Paul Gløersen	Styremedlem	x	x	
	Hannah Hildonen	Styremedlem	x	x	
	May Våtvik	Styremedlem	x	x	
	Mattias Friberg	Varamedlem	x	x	
	Per Koren Nesheim	Varamedlem	x	x	
	Silje Hjørungnes	Varamedlem	x	x	
	Paul Hansen	Varamedlem	x	x	
MØTELEDER	Are Solberg				
REFERENT	Are Solberg				
SIDER	2				

I = Innkalt M = Møtt F = Forfall meldt

SAK	BESKRIVELSE
19/10.27-01	<p>Likviditetssituasjonen og utvidelse av lån</p> <p>Det ble ikke vedtatt en spesifikk finansieringsplan for parkprosjektet på den ordinære generalforsamlingen. Vi har nå en ganske presset likviditetssituasjon og det anbefales derfor at vi øker borettslagets lån med kr. 900.000,- for å dekke inn kostnadene til parkprosjektet. Vi får en del utgifter rundt årsskiftet som må dekkes, blant annet årskostnaden fra Get, samt noe mer vedlikeholdskostnader som ikke er fakturert. For neste års drift er det ikke vedtatt noen større prosjekter bortsett fra heisprosjektet, så vi går nå forhåpentligvis mot en periode med mer faste og løpende vedlikeholdsoppgaver og mindre store prosjekter.</p> <p><i>Vedtak: Det søkes om utvidelse av borettslagets lån i OBOS Banken med kr. 900.000,-.</i></p>
19/10.27-02	<p>Murpussing av inngangsparti på kjellerside</p> <p>Dette er et prosjekt som ble vedtatt på styremøte tidligere i år og som har måttet vente litt pga. parkprosjektet og andre prosjekter. Det er nå avtalt med Murmester Rolf Holm at de kan ta dette prosjektet i uke 44, med oppstart tirsdag morgen. Det er lagt ut beskjed på Facebook-sidene om at sykler og motorsykler må fjernes innen mandag ettermiddag/kveld. Sykler som ikke er fjernet innen mandag kl. 17 vil bli klippet og fjernet for oppbevaring eller levert til gjenbruk.</p>
19/10.27-03	<p>Orientering om heisprosjektet</p> <p>Det er gitt beskjed om resultatet fra generalforsamlingen til vår advokat med anmodning om å</p>

viderebringe dette til Orona og be om et møte med dem. Det virker klart at Orona ønsker å få inn folk fra LM Liftmaterial for å gjøre en teknisk vurdering av heisanlegget uansett. De ønsker derfor også å avvente med et møte til dette er gjennomført. Planen er at dette skal gjøres i begynnelsen av november.

Oslo, 27.10.19

Are Solberg
Styreleder
(sign)

Monica Sugar Lovasz
Nestleder
(sign)

Hannah Hildonen
Styremedlem
(sign)

May Våtvik
Styremedlem
(sign)

Paul Gløersen
Styremedlem
(sign)